

буется ремонт дорожной сети и подпорной стены. Необходима замена рядовых посадок боярышника со стороны улицы Мичурина, находящихся в неудовлетворительном санитарном состоянии. На территории, прилегающей к участку Уральского управления гидрометслужбы, рекомендуется провести расчистку захламленности и разреживание загущенных кустарниковых куртин.

УДК 711.4

О.Н.Воронина
ННГАСУ, Нижний Новгород

СТРАТЕГИЯ ФОРМИРОВАНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ПАРКОВ ВДОЛЬ МАЛЫХ РЕК НА ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЯХ НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Малые реки составляют 99 % всех естественных водотоков России. Многие города мира сложились на реках, важной функцией которых с давних времен, наряду с водоснабжением и очисткой городских территорий, была рекреация. Образование и развитие речных долин зависят от естественных процессов и причин, среди которых выделяются геоморфологические, почвенные, растительные и климатические, в целом обуславливающие террасность и мелкоконтурность рельефа, неоднородность геологических и гидрологических условий, разнотипность почв и растительности. Долины малых рек работают как «легкие» города, формируя характерные микроклиматические явления, бризы и температурно-влажностные отклонения, которые распространяются на расстояние до 500 м от кромки долины, в приземном слое воздуха понижают температуру на 2–4 °С, способствуют очистке воздушных масс, загрязненных на застроенных территориях. В жилые дворы поступает более плотный и чистый воздух, увеличивая прозрачность атмосферы на 4–6 % и уровень ультрафиолетовой радиации на 30 %. Чрезвычайно важна ресурсопроводящая функция малых рек, обеспечивающих структурную связанность городской экосистемы.

Малые городские реки рассматриваются сегодня учеными в качестве основы линейных парков, дополняющих систему озеленения. Долины малых рек потенциально живописны, несимметричны и извилисты. Генеральный план Нижнего Новгорода всегда определял речные долины в виде трасс будущих транспортных систем. Важно, чтобы изменение мировоззрения позволило градостроителям будущего осознать ценность природного каркаса, при необходимости совместить его с транспортным, но сохранить и обустроить открытые русла малых рек. Вдоль речных долин можно

проложить трамвайные пути, как на реке Борзовке, или дороги с невысокой интенсивностью автомобильного движения (бульвар Юбилейный). Привлечение общественного внимания к реке и позволит сделать красивые приречные пейзажи достоянием большего числа горожан.

Устойчивое развитие поселений в настоящее время определяется стратегией формирования социально-экономической инфраструктуры на базе естественного русла малой реки. Вдоль рек формируется сеть малых общественных пространств. Сегодня важно определить и законодательно закрепить границы долин малых рек, они являются элементами общественного достояния и жизненно важны для комфортного и динамичного города. Высокотехнологический проект реновации малых рек способен инициировать программу развития приречных районов.

Однако сегодня, во второе десятилетие XXI века, заполненные мусором и заросшие сорными растениями, недоступные для зрительного восприятия и отдыха берега и русла малых нижегородских рек Борзовки, Левинки, Ржавки, Ковы, Левинки, Параши, многочисленных каналов и ручьев отрицательно влияют на инвестиционный климат города, на его имидж, на здоровье населения, на экономические показатели развития и устойчивость экосистемы в целом. Малые реки обеспечивают понижение уровня грунтовых вод, что важно для подтопленной Заречной части города, имеют ширину от 1,5 до 15 м и хорошо справляются с ролью дренирования ливневых вод, которые попадают в них без очистки. В нынешних условиях ничего не остается, как создать линейные парки очистки воды, используя метод фитофильтрации как наиболее экономичный.

Река Борзовка берет свое начало в коммунальной зоне автомобильного завода, собирая воду с производственной площадки. В многочисленные мелкие водотоки и производственные каналы, питающие реку, сбрасываются воды из перекачивающих насосных станций вспомогательных предприятий и метрополитена. Уже на обширной пустынной коммунальной зоне автозавода можно создавать условия для очистки воды с помощью растений. В селитебной зоне к р. Борзовке выходят общественные парки «Дубки» и «Парк им. Маяковского». Доступ посетителей к воде в парках, как и на городских территориях, закрыт, в то время как приречные пространства могли бы быть самыми красивыми и привлекательными частями парковых ландшафтов. Таким образом, более 30 % территории общественных парков используется экономически неэффективно.

Отрицательный опыт заключения части русла реки Ржавки в гидротехнический коллектор показал, что земля над коллектором не используется для строительства, кроме того, ресурсы рекреации, эстетический потенциал реки утрачены, ухудшились и микроклиматические параметры застроенных территорий жилого массива Молитовки. С течением времени гидротехнический коллектор стал разрушаться, подвалы многоэтажных

зданий оказались подтоплены. При сохранении открытого русла реки жители многоэтажных зданий могли бы любоваться речными пейзажами, стоимость квартир с красивыми видами могла бы возрасти, а престижность района для привлечения инвестиций могла бы увеличиться. Сейчас же жители наблюдают из окон линейный пустырь, называемый бульваром Заречным, который остается таковым десятилетия в ожидании перекладки гидротехнического коллектора, и как результат – неоправданно низкая стоимость недвижимости в этом районе.

В Нижнем Новгороде вдоль малых рек проживают несколько десятков тысяч человек, все они постоянно видят в окнах своих квартир вместо рек свалки и оценивают качество жизни по состоянию речных долин. При первой возможности они стараются уехать в другой район или за город. Опыт таких городов, как Дейтройт, свидетельствует, что подобные тенденции способствуют оттоку жителей, усилению маятниковых миграций и снижению инвестиционной привлекательности городских земель. Анализ выявил вдоль нижегородских малых рек разные формы землепользования. Одни сложились в результате плановой градостроительной деятельности. Это участки школ, больниц, техникумов, спортивные площадки, дворы многоэтажных зданий, торговые центры, частные землевладения с индивидуальной застройкой, парковки, трамвайное полотно, ЛЭП, коридоры инженерных сетей, дороги. Другие (гаражи, свалки, пустыри) сформировались стихийно. При этом повсеместно река закрыта для зрительного восприятия, берега заросли сорными видами растений, завалены мусором, непроходимы для посетителей, санитарно-гигиенические параметры понижены, в долинах рек образуются социально неконтролируемые пространства.

Каковы пути реализации стратегии ревитализации речных долин? Прежде всего это усиление их природных качеств за счет очистки и использования в рекреационных целях. Необходимо очистить воду и сформировать берега рек, создать пешеходную сеть и раскрыть с нее виды на воду, привлечь посетителей к реке для прогулок, отдыха, малого бизнеса, сотворчества с природой. Важно «сшить» берега через 200–250 м пешеходными мостами, которые будут одновременно и видовыми точками, и местами прохождения через реку инженерных коммуникаций, и транспортными путями. Привлечению посетителей и повышению имиджа будет способствовать архитектурно-ландшафтное преобразование берегов с использованием разнообразных декоративных растений, цветущих многолетних трав, хвойных кустарников и живописных древесных групп, созданных по проектам ландшафтных архитекторов.

Задачи композиционной организации приречных пространств – это создание путей и точек осмотра, разнообразных ландшафтных инсталляций, которые рекомендуется организовывать с шагом 120–150 метров,

опираясь на традиции отечественного ландшафтного искусства (например, долина реки Славянки в Павловском парке). Современные технологии позволяют укрепить берега и сформировать серию пейзажей, устроить газонные склоны, заводи с водными растениями, лужайки из злаков, установить дренажные решетки, фонтаны и каскады для насыщения воды кислородом, дренирующие подпорные стенки, спуски к воде, сделав реку доступной.

Растения у малой реки будут значительно отличаться по внешнему виду от обычных городских растений, так как они будут находиться в условиях высокой влажности и не нуждаться в дополнительном поливе. В стратегию включены задачи создания островов, недоступных для человека, где могут гнездиться птицы, расти редкие виды растений. На такой комплекс можно смотреть, его можно изучать, наблюдать, не мешая его развитию. Красота есть функция ландшафта, и малая река позволяет получить серию новых городских картин, запоминающихся и ярких. Плюс спокойствие, которое необходимо горожанину, возможность любования пейзажем прямо из окна квартиры или офиса, удовольствие от восприятия красивого ландшафта, защита от стресса.

Экологическая, социальная и эстетическая реабилитация долин малых рек при полноценном использовании повысит экологическую устойчивость поселения и качество жизни горожан. С практикой внедрения стратегии ревитализации городских малых рек и создания структуры линейных парков как локальных общественных пространств можно ознакомиться, изучив опыт создания и эксплуатации линейных парков европейских стран – Германии, Франции, Голландии и других.

УДК 712.3 (470.343)

Студ. Ю.П. Горохова
Рук. Ю.В. Граница
МарГТУ, Йошкар-Ола

ЛАНДШАФТНО-АРХИТЕКТУРНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ КОМСОМОЛЬСКОГО ПАРКА В ПОСЕЛКЕ СОВЕТСКИЙ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ

В вопросах озеленения населенных мест особое место занимают социально значимые объекты. Ландшафтно-архитектурный анализ территории (предпроектная часть) выполнен по заявке администрации п. Советский республики Марий Эл.

Комсомольский парк располагается в центральной части поселка, прилегает к административному центру (зона культурно-бытового обслу-