

H
A92

Электронный архив УГЛТУ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ОБРАЗОВАНИЮ

УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЛЕСОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Кафедра ландшафтного строительства

Л.И. Аткина
Т.Б. Сродный
А.Ю. Чикурова

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО С ОСНОВАМИ АРХИТЕКТУРЫ

Методические указания к выполнению курсовой работы
для студентов очной и заочной форм обучения
по специальности 260500 по дисциплине –
Градостроительство с основами архитектуры

Екатеринбург
2006

УГЛТУ
Абонемент
учебно-методической
литературы

Электронный архив УГЛТУ

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
1. РОЛЬ ГОРОДОВ В РАЗВИТИИ ОБЩЕСТВА	4
1.1. Понятие города. Значение, место и роль городов.....	4
1.2. Основные задачи градостроительства.....	6
1.3. Управление городами. Правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ.....	9
2. РАЙОННАЯ ПЛАНИРОВКА. ПОНЯТИЯ РАССЕЛЕНИЯ.	9
2.1. Понятие о районной планировке	9
2.2. Виды районной планировки	10
2.3. Принцип экономического районирования территории (на примере РФ).....	11
2.4. Понятие о внешнем расселении	13
2.5. Формы, типы и системы внешнего расселения.....	13
3. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПЛАНА ...	17
3.1. Градообразующие факторы и структура населения	17
3.2. Понятие планировочной структуры города.....	18
3.3. Планировочная организация городских территорий и их членение по характеру использования.....	21
3.5. Функционное и строительное зонирование территории города ..	21
3.6. Планировочное районирование территории города	23
4. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДА	26
5. ПРИМЕРНЫЙ ПЛАН КУРСОВОЙ РАБОТЫ	31
6. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	31
ПРИЛОЖЕНИЕ (Схемы озеленения городов)	37
СПИСОК РЕКОМЕНДУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	39

Электронный архив УГЛТУ

ВВЕДЕНИЕ

Основная задача курсовой работы по дисциплине «Градостроительство с основами архитектуры» - привить студентам практические навыки. Студенты должны на основании полученных теоретических знаний уметь разбираться в планах городов и прилегающей местности, в их историческом развитии, в чертежах и схемах, показывающих отдельные детали городов, общественных центров, жилой застройки, планов отдельных архитектурных ансамблей, транспортных взаимосвязей и типах застройки вдоль магистралей и улиц. Для лучшего освоения планов и схем планировки и застройки городов и отдельных территориальных комплексов студенты выполняют задания по копированию и распознаванию таких планов с целью запоминания отдельных элементов.

Для удобства (разделы 1-4) даны краткие теоретические положения. Во второй части – примерный план написания работы, и в третьей – основные термины, которые используются в при анализе территории населенных мест.

1. РОЛЬ ГОРОДОВ В РАЗВИТИИ ОБЩЕСТВА

1.1. Понятие города. Значение, место и роль городов

В создании материально-технической базы какой-либо общественной формации важную роль призвано сыграть градостроительство, которое обеспечивает необходимые условия жизни, труда, быта и отдыха человека.

В настоящее время в городах проживает более половины всего населения высокоразвитых стран. Например, доля городского населения США - 70,0; Великобритании - 78,0; Швеции - 50,0; Канады - 58,0 %.

Прогноз роста численности населения крупнейших городов мира представлен в табл.

Таблица

Прогноз роста численности населения крупнейших городов мира

Города (1-6 - мегаполисы, 7 - агломерация)	По данным на 1994 г.	Прогноз на 2015 г.
1. Токио (Япония)	26,5	28,7
2. Нью-Йорк (США)	16,5	17,6
3. Сан-Паулу (Бразилия)	16,1	20,8
4. Шанхай (Китай)	14,7	23,4
5. Бомбей (Индия)	15,5	27,4
6. Сеул (Южная Корея)	11,5	13,1
7. Москва (Россия)	9,2	9,3

Электронный архив УГЛТУ

Роль городов в жизни общества однозначно можно определить так: города - это место удовлетворения материальных и духовных потребностей человека, место производства всех материальных благ – это центры науки, культуры, центры экономической, политической и духовной жизни народов.

В современном понятии город – это функциональная и пространственно организованная система, образованная единством трех сред: географической, архитектурной и социальной.

В учебной литературе по градостроительству понятие города сводится к следующему определению: город – это сложный комплекс жилых и общественных зданий, промышленных предприятий, коммунальных сооружений, улиц и площадей, транспортных устройств, мест отдыха, зеленых насаждений и водных пространств.

В основу отечественной научной классификации поселений и их типологии положены такие детерминанты города, как величина и функциональный профиль. Градостроительные нормы предусматривает следующую классификацию различных по своей величине населенных мест.

Города:

- сверх крупные $N > 3,0$ млн. чел.;
- крупнейшие города - $1000 < N < 1300$ тыс. чел.;
- крупные города - $250 \leq N \leq 1000$ тыс. чел.;
- большие города - $100 \leq N \leq 250$ тыс. чел.;
- средние города - $50 \leq N \leq 100$ тыс. чел.;
- малые города - $N < 50$ тыс. чел.

Поселки делятся на промышленные (по местным условиям) и сельские населенные пункты.

Сельские населенные места по числу жителей классифицируются следующим образом:

- крупные - $N > 5,0$ тыс. чел.;
- большие - $2,0 \leq N \leq 5,0$ тыс. чел.;
- средние - $1,0 \leq N \leq 2,0$ тыс. чел.;
- малые - $N < 1,0$ тыс. чел.

Кроме численности населения классификация населенных мест основывается также на их народнохозяйственных и административно-политических функциях. По народнохозяйственному профилю (функциональному значению) города подразделяются на: промышленные; курортные; портовые; транспортные центры; научные центры. Поселки – на рабочие; сельскохозяйственные; курортные; дачные. Функциональный тип города можно выявить на основе изучения распределения занятости населения по отраслям народного хозяйства и структуры промышленного производства.

Электронный архив УГЛТУ

По административно-политическому и культурному значению обычно выделяют следующие типы городов: столичные города; административные центры краев, областей, округов, районов; города краевого, областного и окружного подчинения.

Основой для расчета оптимальной величины новых населенных мест являются: а) генеральная перспектива развития народного хозяйства; б) схема размещения производительных сил страны; в) проекты районных планировок.

Все классификационные типы населенных мест, как правило, находят свое отражение в их общем архитектурно-планировочном и инженерно-техническом решении (территория, характер застройки, благоустройство, коммунальное обслуживание и др.).

1.2. Основные задачи градостроительства

Целью составления проекта планировки является наилучшее устройство города в отношении здоровых условий жизни, техники и экономики, а также создания высоко эстетичной архитектурной среды, направленной на всестороннее культурное и физическое развитие всех членов общества.

Практическая цель планировки – определение правильного пути первоочередного строительства города с учетом длительных интересов его развития.

При планировке учитывается то, что каждый город имеет свои особенности: а) те или иные преобладающие народнохозяйственные функции; б) естественно-природные условия; в) характер, исторически сложившейся планировки, застройки и благоустройства.

Социально-экономические задачи сводятся к следующим решениям (рис.1.1):

а) функциональным, определяющим социальный заказ на развитие архитектурной среды в соответствии с потребностями всех членов общества (становление системы внешнего расселения, размещения промышленно-производственных баз и объектов культурно-бытового обслуживания, формирование перспективных типов жилищ и т.д.);

б) экономическим, определяющим это развитие при условиях минимизации финансовых, материальных и трудовых ресурсов (единовременных и эксплуатационных затрат).

Инженерно-технические задачи направлены на обеспечение прочности и долговечности архитектурной среды, способствуя жизнедеятельности города путем организации транспортных, энергетических и конструктивных мер переустройства городской застройки (инженерно-техническое обеспечение жилых районов и микрорайонов, инженерная подготовка территорий, благоустройство и т.д.).

Электронный архив УГЛТУ

Санитарно-гигиенические и экологические задачи, направлены на обеспечение благоприятных внешних условий жизни населения во всех сферах его деятельности (быт, труд, отдых), создание комфортного микроклимата, принятие мер по шумоизоляции, аэрации, инсоляции и т.д., а также на разработку мероприятий по охране окружающей природной среды.

Решение эстетических задач позволяет организовать искусственную материальную среду в соответствии с исторически выработанными критериями ее формообразования, обеспечивая оптимальные условия для ее зрительного восприятия. Последние направлены на создание красивых, целостных и гармоничных форм городской застройки и ее отдельных элементов. Средствами решения этих задач являются: объемно-планировочная композиция, цвет и фактура, силуэт застройки (ритм, масштаб) и т.д.

В связи с этим *общая задача проектировщика города заключается в социальном, экономическом, техническом, технологическом и эстетическом обосновании приемов застройки города, подчиняя все его аспекты проектирования единой цели – созданию здоровых и удобных условий труда, быта и отдыха населения, максимальному сохранению первозданной природы.*

Основные задачи градостроительства обусловлены целями градостроительного проектирования.

1. Формирование рациональной системы расселения по территории страны.
2. Планомерное развитие городов в увязке с народно-хозяйственным развитием отдельных регионов и субъектов Российской Федерации.
3. Оптимальное размещение промышленного и гражданского строительства, целесообразное использование территории (районная планировка).
4. Обновление планировочной структуры и застройки старых городов в соответствии с современными требованиями жизни населения.
5. Реконструкция транспортной сети и организация движения городского транспорта.
6. Целесообразная планировка и застройка новых городов.
7. Улучшение приемов планировки и застройки жилых районов в соответствии с требованиями социального и технического прогресса.
8. Повышение уровня благоустройства городской территории.

Электронный архив УГЛТУ

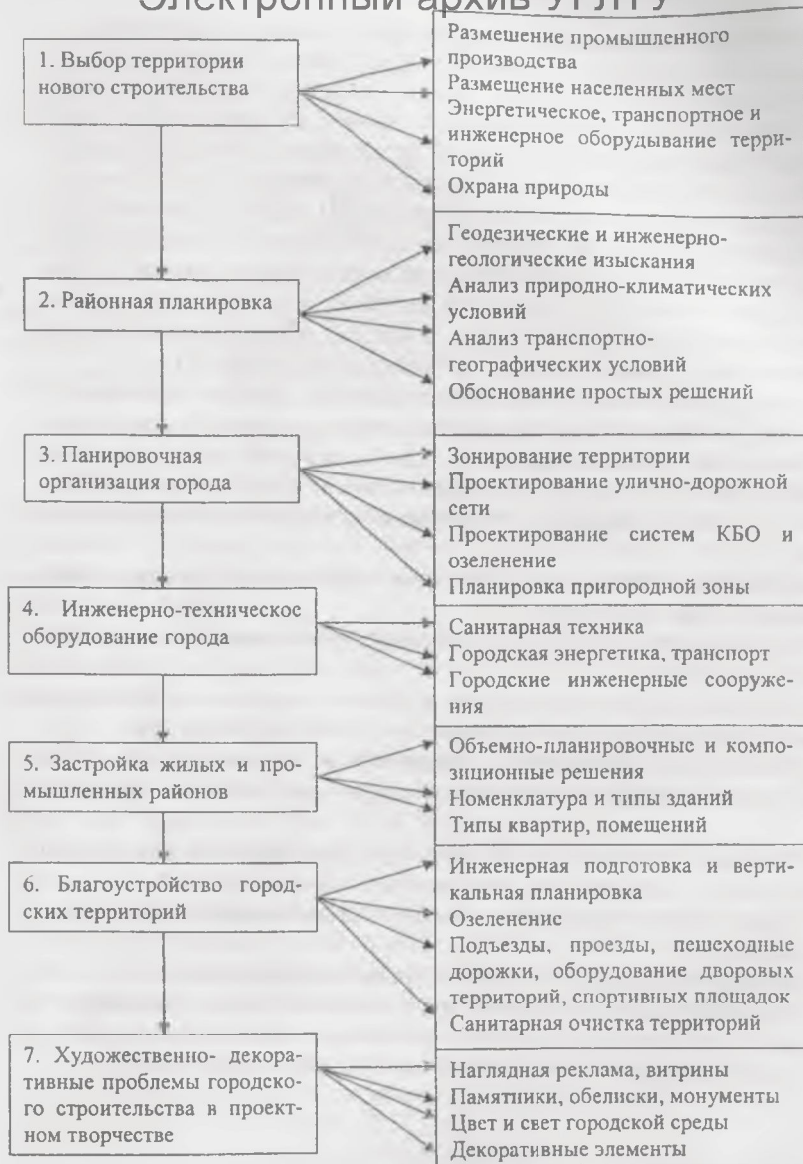


Рис. 1.1. Основные задачи градостроительства и их последовательная взаимосвязь

Электронный архив УГЛТУ

1.3. Управление городами. Правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ

Управление городами осуществляют местные органы государственной власти - муниципалитеты. Им предоставлено право не только распределения городской территории и отвода земельных участков. По существующему положению они должны планировать коммунально-жилищное хозяйство и строительство по всем категориям застройщиков. Последние исторические события Российского государства, заложив в нашей стране фундамент нового общества, обусловили коренные перемены в жилищном и городском строительстве. Правительственные органы демократической России проявляют постоянную заботу об улучшении жилищно-бытовых условий населения.

2. РАЙОННАЯ ПЛАНИРОВКА. ПОНЯТИЯ РАССЕЛЕНИЯ

2.1. Понятие о районной планировке

Районная планировка (РП) - это комплекс экономических, инженерных, санитарно-гигиенических и архитектурно-планировочных мероприятий, определяющих наиболее целесообразное расселение и взаимовязанное размещение в отдельных районах страны всех видов строительства и отраслей народного хозяйства. Основой районной планировки являются данные народно-хозяйственного планирования, предусматривающие размещение и уровень развития производительных сил страны. Районная планировка является связующим звеном между народнохозяйственным планированием и строительным проектированием. Как планово-экономический и территориально-планировочный документ, она определяет принцип пространственной организации отдельных районов страны. По своему значению РП является средством для дальнейшей детализации планов развития производительных сил страны. Характерно, что районная планировка не занимается решением планировки отдельных населенных мест. Она определяет лишь главные параметры задания для разработки их генпланов. Схемы и проекты районных планировок являются основой для выбора площадок промышленных предприятий жилищного, культурного, бытового и прочего строительства, а также для расчета инженерных сооружений, сетей и транспортных устройств, располагаемых на границах района. Проекты районной планировки являются наиболее совершенной формой комплексного решения территориально-планировочных задач крупных районов (географических районов).

Районная планировка позволяет создать главным образом условия для взаимной увязки в размещении промышленности и населения. **Цель рай-**

Электронный архив УГЛТУ

онной планировки заключается также и в том, чтобы разместить соответствующим образом все виды социального обслуживания населения. Ее результатом может быть обоснование строительства как новых городов, так и изменение территориального расположения (или величины) уже существующих в единой системе внешнего расселения.

Основная цель районной планировки - разработка (составление) плана перспективного строительства и развития всех видов производств, способствуя максимальной производительности общественного труда, снижению стоимости строительства и улучшению условий быта и отдыха населения.

2.2. Виды районной планировки

В отечественной градостроительной практике районная планировка подразделяется на 4 вида: а) планировка промышленных районов; б) планировка сельскохозяйственных районов; в) планировка курортных районов и зон отдыха; г) планировка пригородных зон больших городов.

При планировке промышленных районов их границы устанавливаются в соответствии со схемой перспективного развития производственных сил экономического района в целом. Площадь промышленных районов обычно колеблется в пределах от 3 до 30 тыс. км². Схемы их планировки являются первичным планировочным документом, на основе которого разрабатываются проекты промышленных узлов и населенных пунктов. Основная задача планировки промышленного района – комплексное использование сырьевых, энергетических, водных и людских ресурсов района.

В зависимости от характера промышленного производства промышленные районы могут быть классифицированы на: а) районы обрабатывающей промышленности; б) планировочные районы зон влияния крупных гидротехнических и энергетических сооружений; в) районы добывающей промышленности.

При планировке сельскохозяйственных районов, как правило, решаются следующие задачи:

- определяются оптимальные размеры хозяйств;
- размещаются промышленные комплексы и базы стройиндустрии;
- определяется необходимая численность кадров;
- формируется система внешнего расселения, сеть КБО и транспорта;
- обеспечивается необходимый уровень инженерного оборудования и благоустройства территории района.

Планировка курортных зон основана на медицинском зонировании территории (с учетом расположения пляжей, характера рельефа, растительности, наличия минеральных источников и т.д.). Основными являются следующие задачи:

Электронный архив УГЛТУ

- устройство защитных санитарных зон;
- вынесение промпредприятий за городскую черту;
- очистка сточных вод и воздушного бассейна;
- сохранение естественного ландшафта и природной среды.

В пригородной зоне обычно размещают: места массового отдыха населения, коммунально-хозяйственные объекты, промышленные и сельскохозяйственные предприятия, транспортные узлы, научно-исследовательские учреждения, ВУЗы, города-спутники на 50-80 тыс. человек.

Все пригородные зоны функционально делятся на 3 пояса:

- 1) *первый пояс* ($R = 10-15$ км) - защитный лесопарковый пояс;
- 2) *второй пояс* ($R = 40-50$ км) - места кратковременного отдыха, личного строительства, спорта, размещение пригородных сельскохозяйственных комплексов преимущественно мясо-молочного и овощеводческого направления;
- 3) *третий пояс* (внешний) - размещение учреждений длительного отдыха - пионерлагеря, дома отдыха, пансионаты, кемпинги и т.д., а также сельскохозяйственные угодья и различные предприятия сельскохозяйственного назначения.

2.3. Принцип экономического районирования территории (на примере РФ)

Планировочный район как объект районной планировки - это территория, на которой компактно сосредоточены поселения и группы промышленных предприятий, или территория с едиными физико-географическими условиями.

Районная планировка включает три основных ступеней районирования.

1. Районы крупного масштаба - экономические районы.
2. Районы среднего масштаба - областные экономические районы (края, области, автономные республики).
3. Районы малого масштаба - низовые административные районы (части областей) планировочные районы.

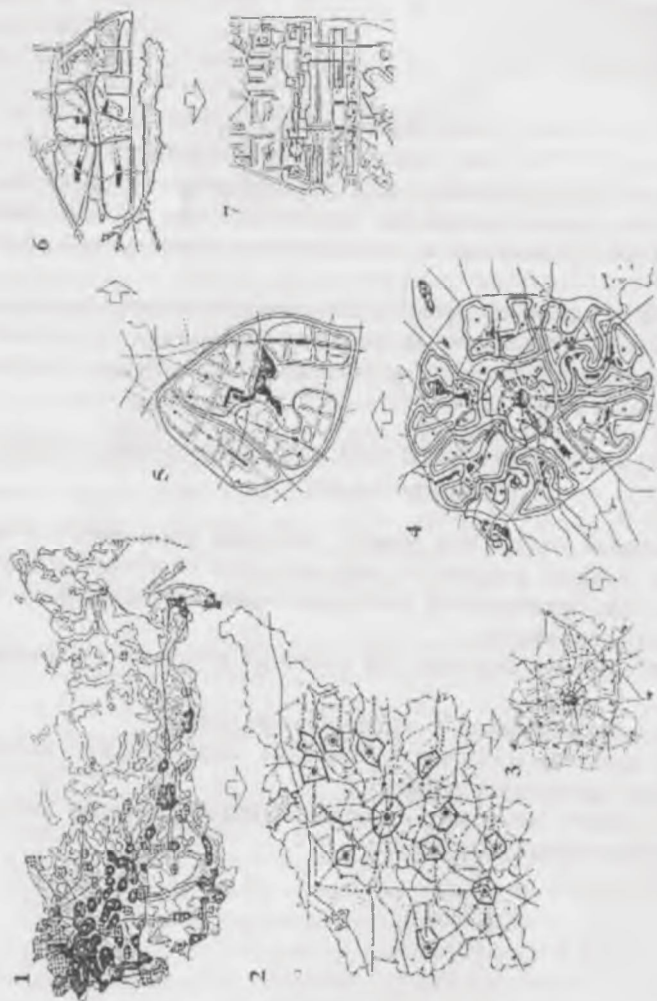


Рис. 2.1. Иерархия градостроительных систем и стадий проектирования. Системы расселения: 1 – единая (генеральная схема); 2 – региональная (группа областей); 3 – субрегиональная (Московская агломерация); 4 – город (схема генерального плана Москвы); 5 – планировочный район города (проект планировки); 6 – жилой район (проект детальной планировки); 7 – фрагмент жилого района (проект застройки)

Электронный архив УГЛТУ

2.4. Понятие о внешнем расселении

В 60-80-е годы в СССР начали проводиться работы нового типа - разработка схем перспективного размещения производственных сил экономически-административных районов на 20 лет.

Расселение - это размещение населения и населенных мест по территории страны (района). Решением проблем расселения занимается наука экистика, автором и основоположником которой является К. Доксиадис - греческий архитектор.

Расселение включает в себя внешнее расселение и внутригородское расселение. Если внешнее расселение касается географических вопросов размещения населения и населенных мест по какой-либо территории (района, области и т.д.), то внутригородское расселение - это закономерности и особенности размещения населения по территории города, поселка.

При решении вопросов внешнего расселения учитывается иерархия населенных мест: столичные города; областные центры; индустриальные центры; рабочие поселки; села; прочие поселения (фермы, лесничества, разъезды).

Пространственные распределения центров разных ступеней образует каркас системы расселения, построение которой тем более геометрично, чем однороднее территория.

В самом общем виде формирование системы внешнего расселения зависит от 4 групп факторов: от способа общественного производства, от уровня развития техники (транспортных средств), от природной среды, от особенностей развития районов. Рациональная же система расселения в отдельных регионах значительно зависит от местных условий и в каждом конкретном случае обосновывается специальным расчетом.

2.5. Формы, типы и системы внешнего расселения

Формы расселения.

Внешнее расселение бывает двух форм: городское и сельское. Принципиальное их различие заключается в том, что при городской форме расселения места приложения труда сосредоточены (промышленные предприятия, заводы, фабрики и т.д.), а при сельской - рассредоточены (поля, станы, пастбища, фермы и т.д.)

Системы внешнего расселения.

В системе внешнего расселения наряду с требованиями производства должны быть требования оптимальной организации жизни населения.

В градостроительной практике выделяют следующие типичные системы расселения, сложившиеся в наших условиях (рис. 2.2): а) дисперсная система расселения (с главным центром); б) централизованная система

Электронный архив УГЛТУ

(система расселения в районах крупнейших городов); в) групповая система (в районах добывающей промышленности); г) очаговые системы расселения (в отдельных неосвоенных районах). Все системы расселения при этом могут находиться на стадиях либо формирования, либо дальнейшего развития (рис. 2.3).

Система дисперсного расселения характеризуется относительно равномерной сетью небольших городов и поселков, охватывающей обширную территорию, и освоенными и плотно заселенными областями. При этом, как правило, вся основная промышленность сосредоточена в одном месте, а на остальной территории ведущей отраслью производства является сельское хозяйство и развивающаяся переработка его сырья. Районный центр - это место размещения основных очагов культуры, производства, которые выполняют административные или общественно-политические функции.

Преимущества этой системы расселения - наличие предпосылок для создания рациональной системы расселения в будущем. Недостатки - диспропорция в территориальном размещении промышленного производства; недоразвитость местных районных центров (население от 7 до 15 тыс. чел.). Среди них мало населенных мест городского типа, недостаточное экономическое и культурное развитие.

Централизованная система расселения характеризуется урбанизированной городской территорией, доминирующей в районе, и городами-спутниками или другими какими-либо соподчиненными поселениями.

Групповая система расселения (расселение в районах добывающей промышленности) характеризуется рассредоточением городов и поселков - центров добычи полезных ископаемых по району их залегания. Величина населенных мест определяется условием их разработки и мощностью месторождений. Эта система расселения обычно рассматривается по двум основным вариантам развития: а) в неблагоприятных природно-климатических условиях (Западная Сибирь); б) в относительно благоприятных природных условиях.

Очаговые системы расселения характеризуются обособленно стоящими городами (поселками), расположенными на большом расстоянии от основных экономических центров. Эта система расселения встречается в отдельных районах страны, суровых по своим природно-климатическим условиям, но богатых природными ископаемыми. Экономической базой развития этих поселений обычно служат горнодобывающая, лесная, рыбная и т.д. промышленности, а также их транспортные функции. Это начальная стадия освоения и заселения районов, для которых типично рассредоточение населения по мелким населенным пунктам, расположенным, как правило, на транспортных артериях.

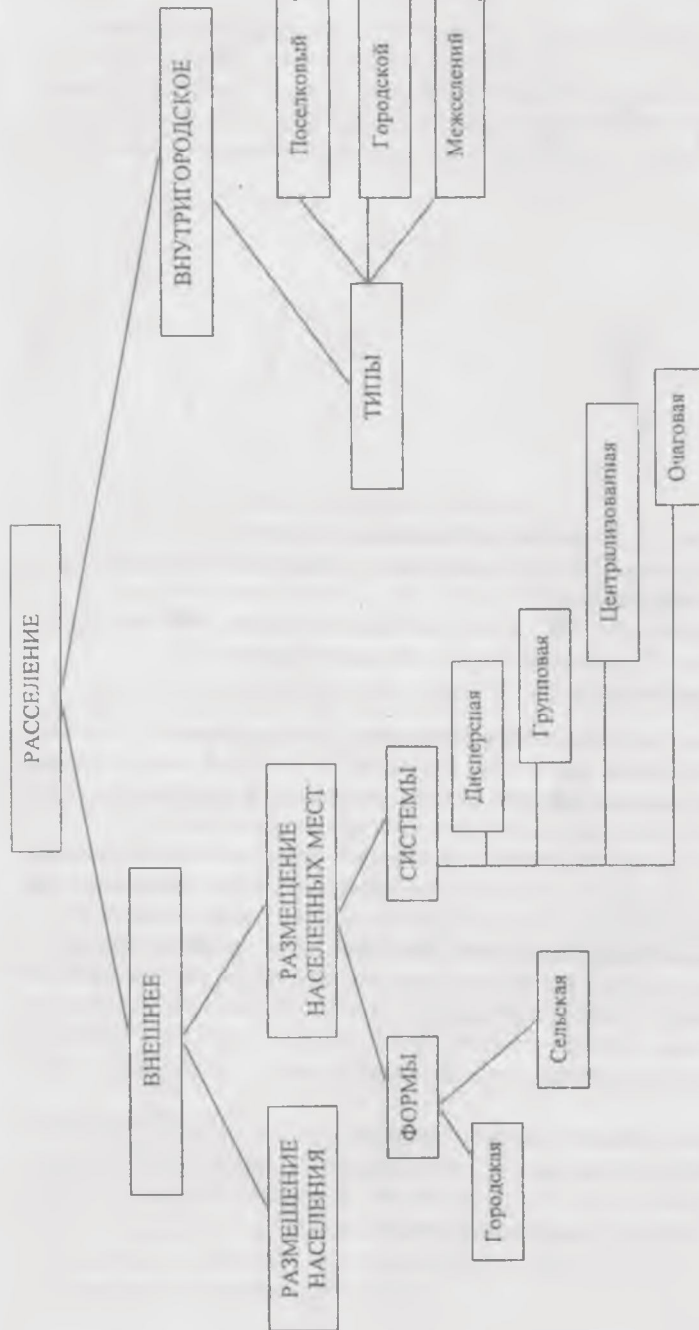


Рис. 2.2. Взаимосвязь форм, типов и систем внешнего расселения

Электронный архив УГЛТУ

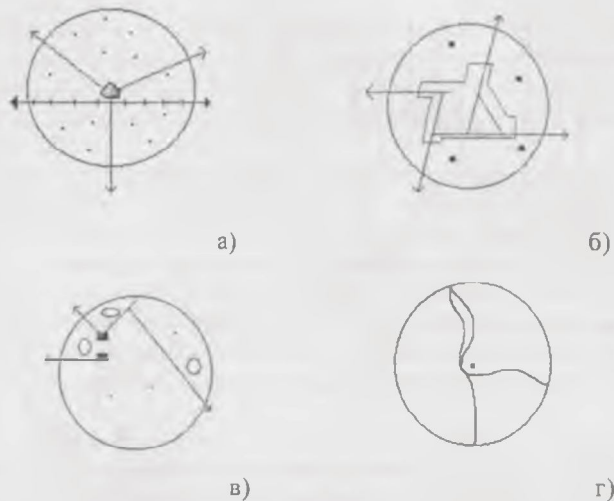



Рис. 2.3. Варианты систем внешнего расселения:

а) дисперсная система; б) централизованная система; в) групповая система; г) очаговая система.

Условные обозначения: ■ - малые населенные пункты;  - средние и большие города; ○ - месторождения полезных ископаемых;

↔ - автомагистрали, ↔ - ж/д пути сообщения

Типы внутригородского расселения. Тип расселения - это особенность размещения населения, зависящая от той или иной системы трудовых и культурно-бытовых связей, специфичной для данного города и находящей свое выражение в его планировочной структуре.

В существующей практике расселения в зависимости от характера взаимосвязей жилищ с местами труда выявляются три основных типа расселения (рис 2.4): а) поселковый; б) городской; в) межселений.

Поселковый тип расселения характеризуется преобладанием прочнейшей связи жилищ с одним основным местом труда, расположенным преимущественно в зоне пешеходной доступности, относительно жилых и промышленных районов (станция, завод, карьер и т.д.). Он характерен для небольших населенных мест. Часто встречается в поселках и малых городах.

Городской тип расселения возникает при нескольких градообразующих предприятиях, концентрируя трудовые потоки в нескольких фокусах тяготения. Способ передвижения - транспорт и пеший. Этот тип расселения - лучший для промышленных городов.

Электронный архив УГЛТУ

Тип межселений характеризуется связью жилищ с местами труда, расположенными не только в данном населенном месте, но и в смежных поселениях (города-спутники с местами приложения труда, жилые пригороды без мест приложения труда, дачные и курортные поселки, промышленные и пригородные с дачными и курортными районами).

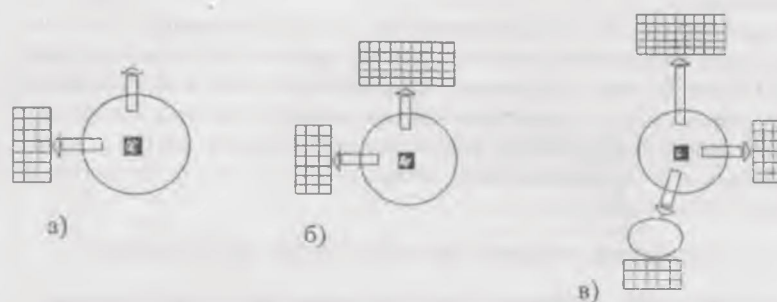





Рис. 2.4. Типы внутригородского расселения: а) поселковый; б) городской; в) межселенный.

Условные обозначения:

-  – промышленные районы;  – селитебная территория
 – центр

3. ОСНОВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПЛАНА

3.1. Градообразующие факторы и структура населения

Градообразующие факторы – это те элементы народного хозяйства, которые непосредственно вызывают появление новых или развитие существующих населенных мест. Все рабочие и служащие, работающие на этих предприятиях и в этих учреждениях, относятся к группе градообразующих кадров, а именно:

а) промышленные предприятия, продукция которых имеет важное народнохозяйственное значение (республиканского, областного или районного масштабов);

б) устройства внешнего транспорта (ж. д. станции, морские, речные порты, аэропорты и др.);

в) административно-политические, общественные и культурно-просветительные учреждения внегородского значения (театры, музеи, библиотеки и др.);

г) научно-исследовательские учреждения и вузы;

д) строительные-монтажные организации нового строительства;

е) сельскохозяйственные угодья;

Электронный архив УГЛТУ

ж) лечебные и оздоровительные учреждения внегородского значения.

Исходя из этого, все городское население можно разбить на 3 группы: а) градообразующие кадры; б) кадры, занятые на предприятиях обслуживающего значения; в) неработающее население (дети, пенсионеры, инвалиды и пр.).

Градообразующая и обслуживающая группы населения – это активная и работоспособная его часть, так называемые трудовые ресурсы города. Общие балансы трудовых ресурсов определяются на основании анализа современной и перспективной возрастной структуры населения. Основной возрастной группой, формирующей трудовые ресурсы, является население в трудоспособном возрасте (16-55 лет – женщины и 16-60 лет – мужчины).

3.2. Понятие планировочной структуры города

Закономерность сложного и многообразного развития планировочной структуры города органически связана с социальной структурой общества, уровнем его экономического развития, производственной базой и природной средой. Решение проблемы структуры города в каждом конкретном случае индивидуально.

Планировочная структура города – понятие сложное и многообразное. Однако при рассмотрении путей и особенностей формирования планировочной модели тех или иных типов городов всегда имеют в виду решение следующих принципиальных вопросов (см. рис. 3.1): замкнутая или открытая, статичная или гибкая структура.

При **замкнутом варианте** городской планировки сферы (зоны) труда, быта и отдыха пространственно объединяются в типовую структурно-планировочную единицу (планировочный район или вертикальный градостроительный комплекс).

Согласно **открытому варианту** планировочной модели города, он формируется как система без планировочной привязки жилых районов к производственным зонам, а их связь осуществляется на основе единой развитой транспортной сети.

При **статичной** планировочной структуре городской организм рассматривается как система, лишенная возможностей дальнейшего развития и совершенствования. Город трактуется неизменяемым, раз и навсегда законченным образованием. Классическая форма плана такого города – концентрическое расположение жилых зон вокруг единого городского центра с радиально-кольцевой схемой улично-дорожной сети.

При **гибкой** (динамичной) планировочной структуре город рассматривается как система потенциально непрерывно развивающаяся. Наиболее классическим примером такого решения генерального плана является параллельное размещение промышленных и жилых зон при линейно-вытянутом общегородском центре.

Электронный архив УГЛТУ

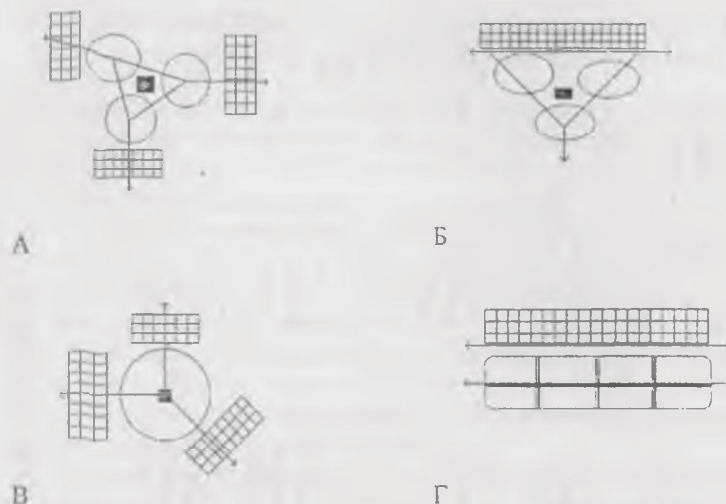


Рис. 3.1 Варианты планировки структур современных городов:
 а) закрытая структура; б) открытая структура; в) статичная структура;
 г) динамичная структура.

Условные обозначения:

- - промрайоны;
- - жилые районы;
- - центры городов;
- ←→ - транспортные артерии.

Гибкость структуры, возможность ее трансформации при качественно-количественных изменениях городской среды обеспечиваются каждый раз различными градостроительными приемами, обусловленными, в первую очередь, социальными требованиями, особенностями демографии, спецификой местных природных условий и характером градообразующей базы.

Раскрытие же сложности самого понятия «планировочная структура города» наглядно представлено на рис. 3.2. В целом при формировании планировочной структуры города необходимо учитывать такие определяющие ее факторы, как:

- характер промышленного производства;
- развитие современных видов транспортных средств;
- требования к системе культурно-бытового обслуживания населения;
- структура домового фонда;
- географические особенности района строительства;
- архитектурно-композиционный замысел;
- естественно-исторические условия и др.

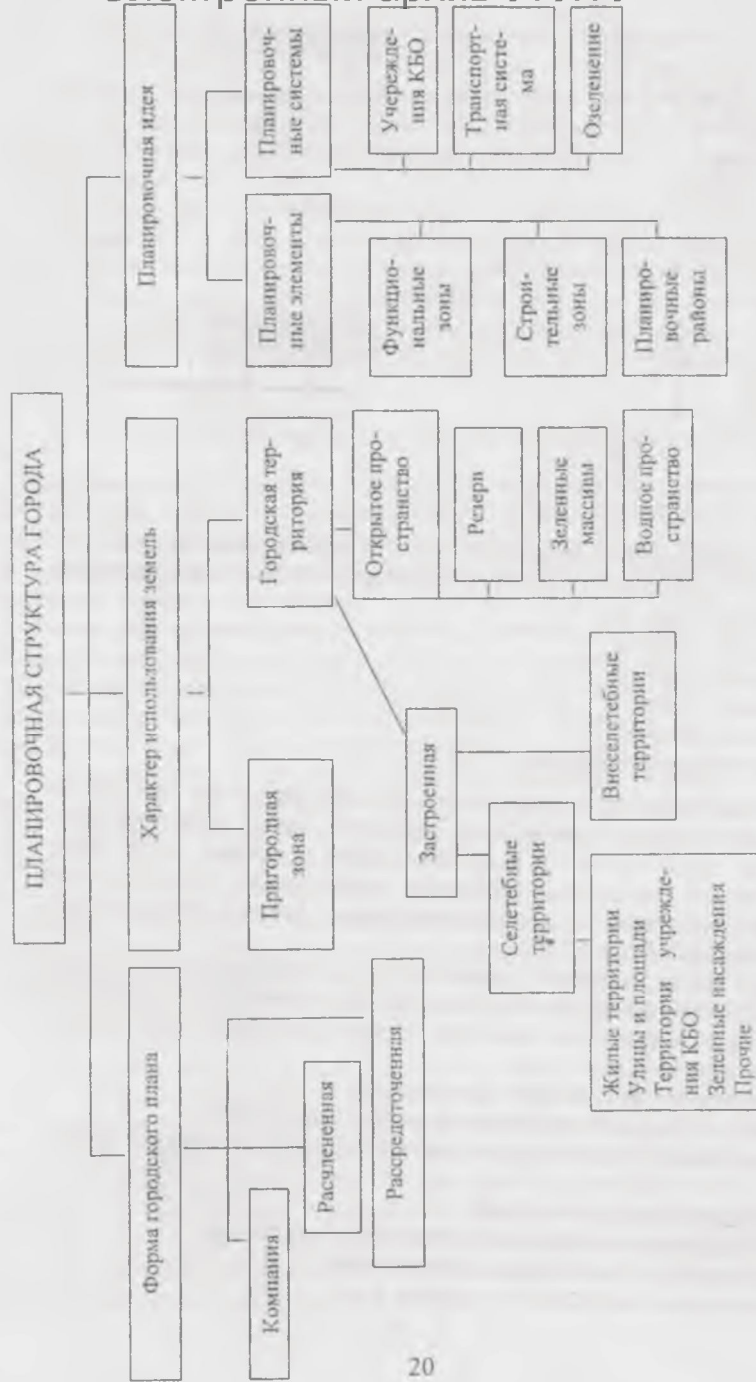


Рис 3.2. Составные элементы планировочной структуры города

Электронный архив УГЛТУ

3.3. Планировочная организация городских территорий и их членение по характеру использования

Формы плана городских территорий зависят от естественных (природных) условий, от особенностей залегания природных ископаемых, от транспортных условий, от особенностей исторического развития городов.

В современной градостроительной практике сложились следующие их виды (рис. 3.3): а) компактная (вся территория города имеет единый нерасчлененный массив); б) расчлененная территория представляет собой совокупность взаимосвязанных городских образований, разделенных естественными или искусственными препятствиями (рубежами); в) рассредоточенно-централизованная с компактным расположением отдельных частей города около одного основного жилого массива; г) рассредоточенно-групповая, образованная разобщенными равновеликими городскими образованиями; д) рассредоточенно-линейная.

Членение городской территории по характеру ее использования представлено на рис. 3.2. Открытое пространство – это незастроенная территория лесопарков, питомников, коллективных садов, сельскохозяйственных угодий, полей орошения и т.д. *Селитебная территория* – это территория, застроенная жилыми домами, учреждениями соцкультбыта, территория городских садов, парков, бульваров, безвредных промышленных предприятий и т.д. *Внеселитебная территория* – это территория, застроенная промышленными предприятиями, устройствами внешнего транспорта складского и коммунального хозяйства.

Потребную площадь территории города ориентировочно можно считать по СНиПу.

3.4. Функционное и строительное зонирование территории города

Зона – это комплекс зданий и сооружений определенного назначения вместе с прилегающей к ним территорией.

Основная задача ФЗТ заключается в разделении территории города на отдельные зоны и ее крупные части и обеспечение возможности последовательного расширения основных зон при сохранении между ними удобных взаимосвязей: механических (перевозка грузов передвижения людей); энергетических (водо-, энергосбережения и т.д.); информационных. Одновременно с зонированием решается и общая композиция плана города. Градостроительный кодекс РФ рекомендует выделять следующие зоны:

- а) промышленную (для размещения промышленных, энергетических, сельскохозяйственных и транспортных объектов);
- б) селитебную (для размещения жилых и общественных зданий);

Электронный архив УГЛТУ

- в) коммунально-складскую (склады, гаражи, трамвайное депо и т.д.);
- г) внешнего транспорта (вокзалы, порты, пристани);
- д) места отдыха населения. *ландшафтно-рекреационные*

Схемы функционального зонирования территорий малых и средних городов, которые лежат в основе многих наших городов, представлены на рис. 3.4.

В градостроительной практике наиболее употребительны следующие приемы функционального зонирования территорий малых и средних городов:

- а) параллельное расположение основных зон;
- б) перпендикулярное расположение зон;
- в) расчлененное расположение зон.

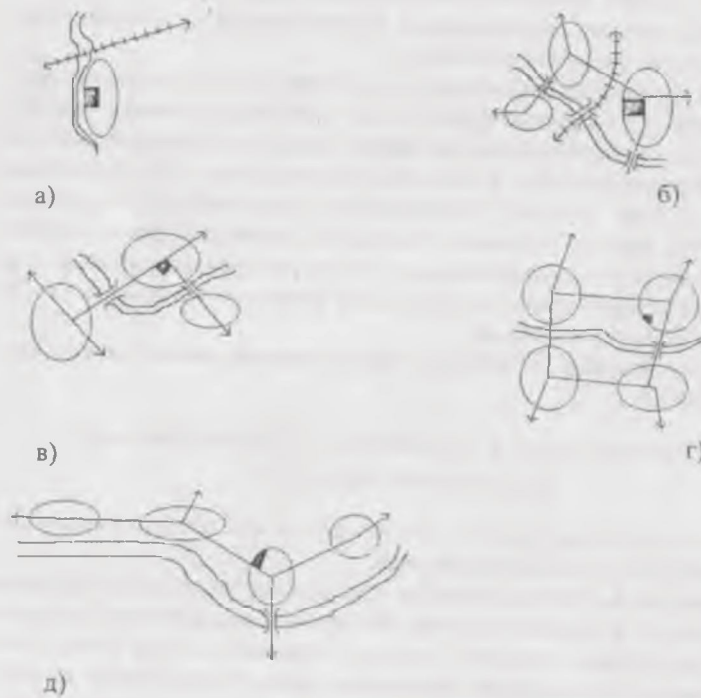


Рис. 3.3 Варианты форм городского плана:
 а) компактная; б) расчлененная; в) центрально рассредоточенная;
 г) рассредоточенно-групповая; д) рассредоточенно-линейная.

Условные обозначения:

- - жилые образования с центрами обслуживания;
- ↔ - транспортные связи.

Электронный архив УГЛТУ

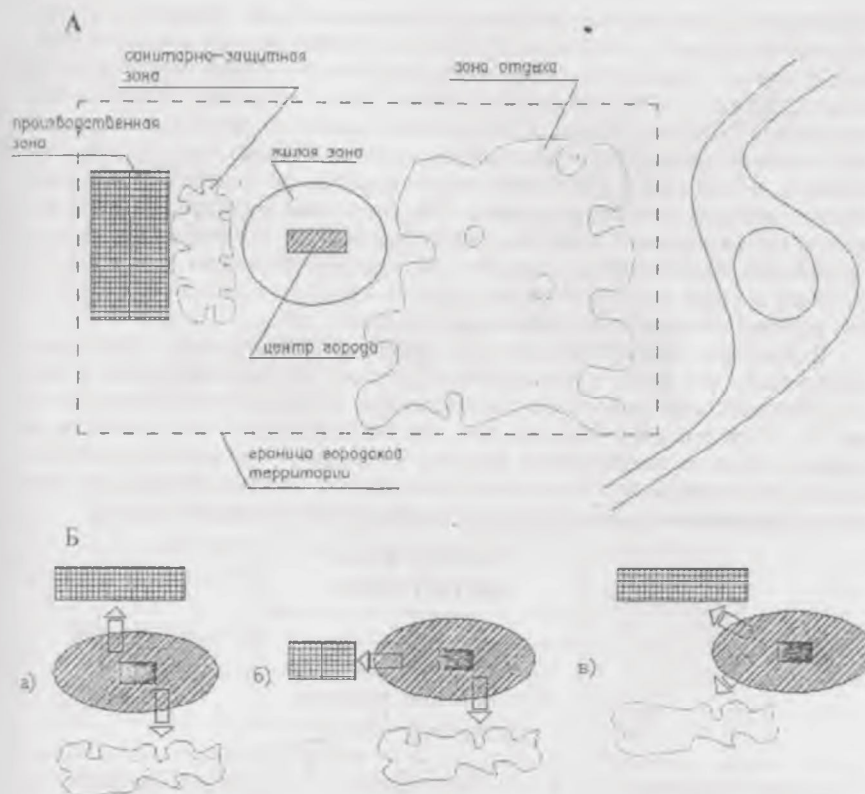


Рис. 3.4. А - Принцип функционального зонирования территории (ФЗТ) малых и средних городов. Б - Варианты ФЗТ малых и средних городов: а) параллельное расположение основных зон; б) перпендикулярное расположение зон; в) расчлененное расположение зон.

3.6. Планировочное районирование территории города

Планировочное районирование – это разделение (членение) жилой территории города на отдельные планировочные районы (городские, жилые районы и микрорайоны). Необходимость такого членения городской территории обусловлена стремлением улучшить систему обслуживания населения путем организации ее центров в каждом отдельном планировочном районе.

В маленьком городе или поселке затраты времени населения на посещение учреждений культурно-бытового обслуживания, расположенных в центре, незначительны, поэтому их территория не расчленяется на отдельные планировочные районы. В больших городах (мегаполисах) расстояние между периферией и центральной частью велико. Поэтому возникает не-

Электронный архив УГЛТУ

обходимость в организации местного обслуживания для жителей отдаленных частей города (в наибольшей мере это относится к магазинам и школам). В связи с этим и появилась идея членения городской территории на жилые районы и микрорайоны со своими общественными центрами обслуживания. Таким образом, одновременно решается проблема организации системы городских общественных центров, когда сеть культурно-бытовых учреждений пространственно связана со всеми структурно-планируемыми элементами города. Так, сама идея формирования микрорайона, как первичного элемента структуры любого современного города, обусловлена требованиями создания оптимальной величины средней школы, что в первую очередь исходит из необходимости обеспечения наилучших условий бытового обслуживания населения.

В практике отечественного градостроительства известны 3 типа планировочных районов: промышленные, промышленно-селитебные и жилые. Принцип планировочного районирования крупного города отражен на рис. 3.5. Суть его заключается в том, что вся территория города в первую очередь делится на городские районы, последние – на жилые, промышленные (либо промышленно-селитебные) районы. Жилые районы, как правило, образованы из микрорайонов, а микрорайоны – из жилых групп.

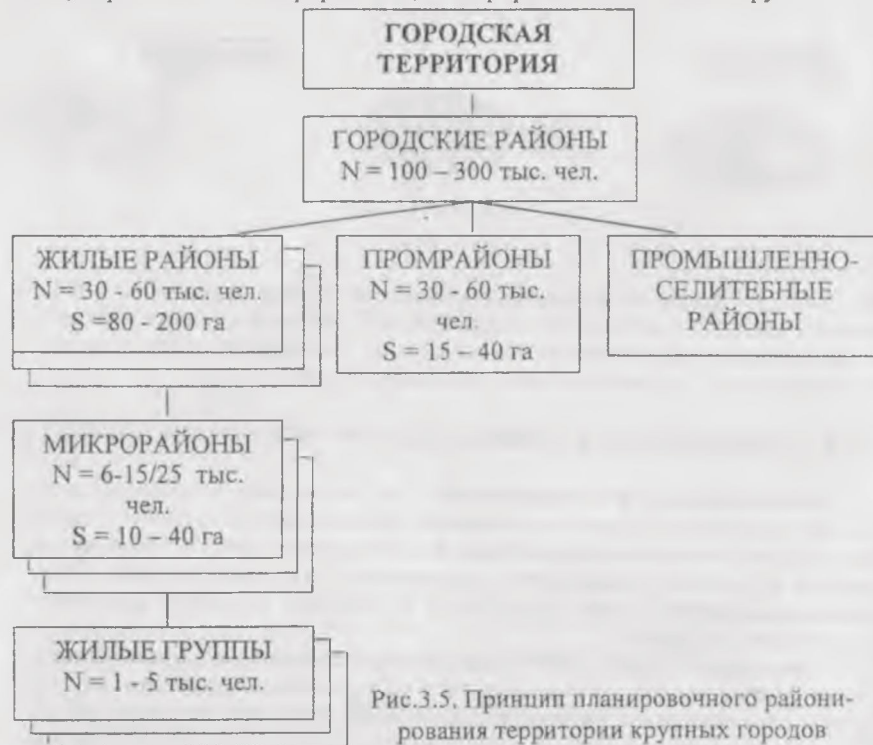


Рис.3.5. Принцип планировочного районирования территории крупных городов

Электронный архив УГЛТУ

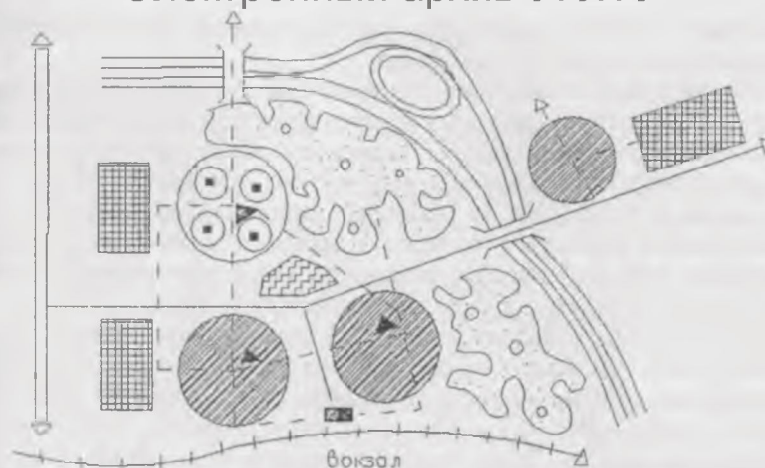












Рис. 3.6. Графическая модель структурно-планировочного районирования территории большого города

Условные обозначения:

-  - Жилые районы
-  - Промышленные районы
-  - Центр города
-  - Центры жилых районов
-  - Микрорайоны
-  - Центры микрорайонов
-  - Железная дорога
-  - Транзитная автомагистраль
-  - Магистраль городского значения
-  - Магистраль районного значения

Краткая характеристика планировочных элементов города

Городской район – структурно-планировочная единица территории крупного города с законченным видом административного и бытового обслуживания. А также с обеспечением мест приложения труда и отдыха населения. Численность городского района (N) обычно находится в пределах 100-300 тыс. чел. Границами района обычно служат естественные рубежи – реки, озера, овраги, зеленые массивы и т.д., а также магистрали

Электронный архив УГЛТУ

транзитного движения транспорта, железнодорожные пути сообщения и высоковольтные линии электропередач.

Жилой район - структурно-планировочная единица больших и средних городов, с полным бытовым обслуживанием и учреждениями культуры периодического пользования. Численность населения жилого района находится обычно в пределах $N = 30-60$ тыс. чел. Площадь территории жилого района $S = 100 - 200$ га. Границами района служат обычно магистральные улицы городского значения, а также неудобные под застройки территории. Между смежными жилыми районами рекомендуется предусматривать полосы зеленых насаждений шириной до 100 м.

Микрорайон - основная структурно-планировочная единица малых городов и жилых районов с комплексом культурно-бытового обслуживания населения систематического (повседневного) пользования. Через территорию микрорайона исключено транзитное движение любых видов транспортных средств. Число жителей микрорайона, как правило, составляет 6-15 тыс. чел., в некоторых случаях до 25 тыс. чел. Площадь микрорайона - 15-40 га. Границами микрорайона служат преимущественно магистральные улицы районного значения, а также жилые улицы. Число микрорайонов в жилом районе зависит от величины жилых районов, местных условий и принятой структуры города.

Жилая группа - первичный структурно-планировочный элемент селитебной территории с числом жителей $N = 2 / 4$ тыс. чел.

4. Улично-дорожная сеть города

4.1. Классификация транспортных средств и городских путей сообщения

В градостроительном проектировании решающую роль играет наземный транспорт, который подразделяется на безрельсовый и рельсовый. Автомобильные дороги как пути сообщения безрельсовых транспортных средств составляют скелет планировки любого города. Они всегда выполняют 2 функции: как пути движения безрельсовых транспортных средств и как подъезд к зданиям различного назначения. Городские пути сообщения могут проходить непосредственно по улицам (уличные пути сообщения) и вне улицы (внеуличные пути сообщения). Те и другие могут быть как рельсовые, так и безрельсовые. В целом все пути сообщения крупного города могут быть классифицированы следующим образом (рис. 4.1):

Уличные пути сообщения

1. Безрельсового транспорта, в том числе: а) связанные с застройкой (улицы); б) не связанные с застройкой (городские дороги).

2. Рельсового транспорта (линии трамвая): а) на полотне в общем уровне с проезжей частью; б) на обособленном полотне.

Электронный архив УГЛТУ

Внеуличные пути сообщения

1. Безрельсового транспорта – скоростные дороги: а) наземные; б) подземные; в) надземные.

2. Рельсового транспорта: а) наземные (железнодорожные вводы); б) подземные (метро); в) надземные (монорельс).

По своему назначению и положению на плане города городские пути сообщения могут быть: городскими, вылетными (город-пригород), транзитными.

Скоростные дороги обычно обеспечивают следующую транспортную связь: а) удаленных районов города между собой; б) города с крупными промрайонами; в) городской уличной сети с транспортными автомобильными дорогами внешней транспортной сети.

Общегородские магистральные улицы обеспечивают транспортную связь: а) центра города с жилыми, промышленными и складскими районами; б) центра города с объектами общегородского значения (вокзалом, парком, стадионом); в) городской уличной сети с городскими скоростными дорогами.

Магистральные улицы районного значения предназначены для обеспечения транспортной связи: а) в пределах территорий жилых и промышленных районов; б) районов города с магистральными улицами общественного назначения; в) центров жилых районов между собой.

Жилые улицы - предназначены для транспортной связи микрорайонов и отдельных групп жилых зданий. Жилые улицы отделяют микрорайоны друг от друга и передают

автомобильное и пешеходное движения из микрорайона на магистральные улицы районного значения.

Микрорайонные проезды связывают жилые магистральные улицы с отдельными группами домов, а также с общественными и коммунально-бытовыми учреждениями.

Подъезды к домам трассируются непосредственно к входам зданий.

Пешеходные дороги и аллеи предназначены для пешеходного сообщения между жилыми домами, общественными зданиями, остановками общественного транспорта и др.

Парковые дороги предназначаются для транспортных прогулок по наиболее живописным местам - в лесопарках, вдоль водоемов. Движение только автомобилей, автобусов и троллейбусов.

Главные улицы города - должны располагаться в центральной части города и быть направлены обычно к административно-общественной площади.

Торговые улицы предназначены для размещения предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Торговые улицы, как и главные, должны быть освобождены от массового городского транспорта

Электронный архив УГЛТУ

и иметь удобные и короткие подходы к остановкам массового пассажирского транспорта.

Набережные улицы трассируются вдоль берегов рек, озер, морей. Они характеризуются парадной и односторонней застройкой.

Отнесение улиц к той или иной категории осуществляется на основании следующих признаков: а) назначение улиц в плане города; б) интенсивности движения транспорта и пешеходов; в) скорости движения транспортных средств.

В целом характер построения городской уличной сети определяют магистральные улицы. По ним осуществляется движение средств массового пассажирского транспорта. Магистраль общегородского значения и транспортные узлы, объединенные в определенную систему, существенно определяют формирование планировочной структуры города. При проектировании улиц главная задача заключается в выявлении массовых и повторяемых (устойчивых) направлений передвижений населения и грузов (возможно лишь на основе специальных исследований), а также в технико-экономическом сравнении различных вариантов трассировки путей сообщений.

В градостроительстве применяются самые разнообразные схемы построения улично-дорожной сети. Каждая из этих схем имеет свои положительные и отрицательные стороны. К наиболее распространенным из них относят следующие (рис. 4.2).

1. Прямоугольная сетка улиц и дорог (рис. 4.2,а) была присуща формирующимся городам зарождающегося капитализма, строящимся по заранее разработанным планам (Филадельфия, Чикаго – США). Достоинство схемы – равномерная загрузка уличной сети автомобильным транспортом. Недостаток – отсутствие кратчайших направлений связи периферийных районов с центром, а также транспортная перегрузка центральной части городов.

2. Прямоугольно-линейная сетка улиц (рис. 4.2,б) характерна для линейно развивающихся городов (Волгоград – Россия).

3. Прямоугольно-диагональная сетка улиц (рис. 4.2,в) представляет собой дальнейшее совершенствование предыдущей схемы (Детройт – США).

4. Радиальная сетки улиц (рис. 4.2,г) характерна для старых городов, расположенных в местах пересечения (узле) шоссейных дорог различных направлений.

Достоинство схемы – удобство связи периферийных районов с центром. Недостаток – затруднительное сообщение периферийных районов; неизбежная перегрузка транспорта центральной части города.

5. Радиально-кольцевая сетка (рис. 4.2,д), как правило, встречается в крупных старых городах, представляя собой дальнейшее развитие радиальной схемы (кольцевые магистрали прокладывались по трассам старых крепостных стен и валов). Классическим примером решения транспортной схемы города по такому принципу является Москва.

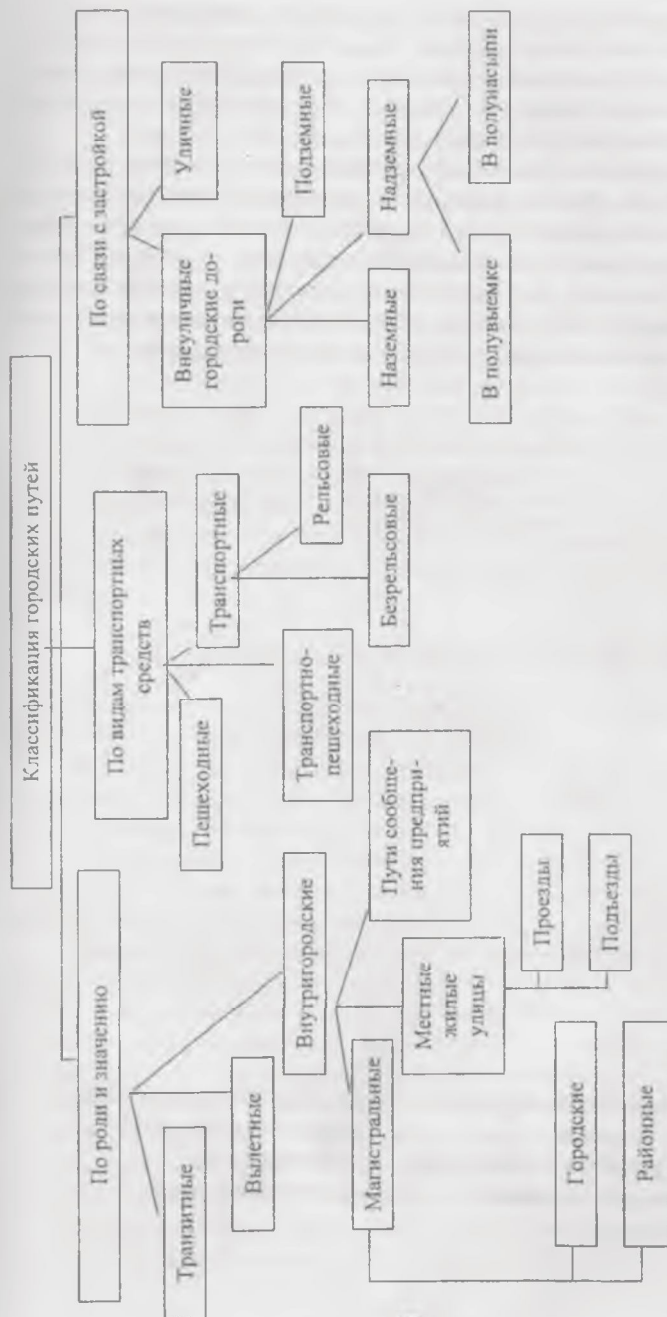


Рис. 4.1. Классификация городских путей сообщения

Электронный архив УГЛТУ

6. Комбинированная схема (рис. 4.2,е) представляет собой синтез нескольких простых геометрических схем. Чаще всего встречается комбинация прямоугольной и радиально-кольцевой сетки улиц (для распределения потоков транспортных средств по центру – прямоугольная сетка и для обеспечения связей периферии с центром – радиально-кольцевая).

7. Свободная схема (рис. 4.2,ж) характерна для восточных и старых европейских городов. Для нее присуще такое начертание магистральных улиц, которое в наибольшей степени соответствовало бы рельефом местности и другим условиям, исключающим принцип геометризации улично-дорожной сети. Эта схема улиц все большее применение находит в планировке новых городов США, Англии, Швеции и т.д., отвечая возросшим требованиям интенсивного и скоростного движения транспорта.

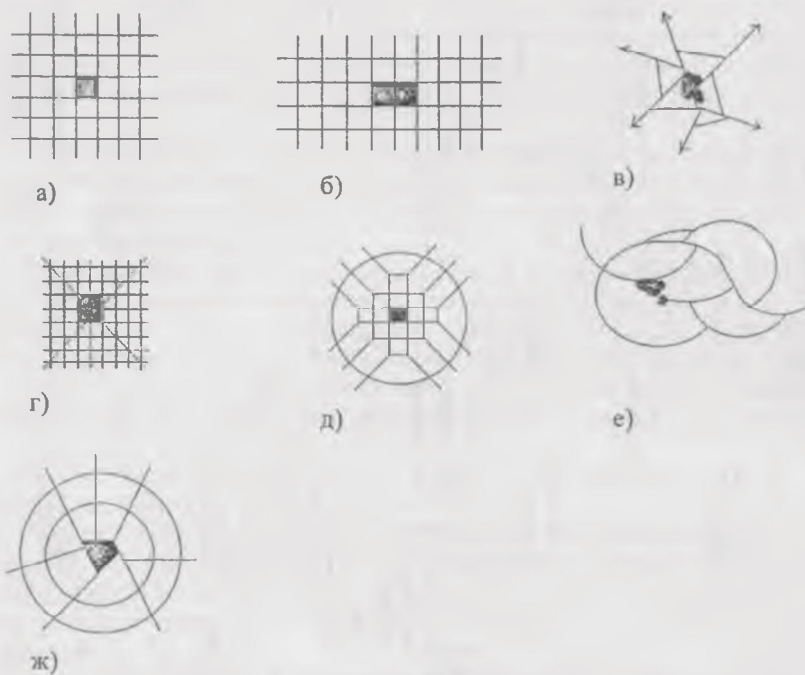


Рис. 4.2. Основные геометрические схемы улично-дорожной сети:
а) прямоугольная; б) прямоугольно-линейная;
в) прямоугольно-диагональная; г) диагональная;
д) радиально-кольцевая; е) комбинированная;
ж) свободная.

Электронный архив УГЛТУ

5. ПРИМЕРНЫЙ ПЛАН КУРСОВОЙ РАБОТЫ

Студентами выполняется курсовая работа на тему: «Анализ и оценка территорий населенных мест (на основе генеральных планов столиц мира)».

Курсовая работа состоит из текстовой (пояснительной записки) и графической части. Пояснительная записка включает в себя проработку следующих вопросов:

1. Положение города в градостроительной системе страны (области, края, республики) (разделы - 1, 2).
2. История формирования структуры планировки города.
3. Современное состояние градостроительной системы города.
 - 3.1. Функционально-планировочная организация города (раздел 3).
 - 3.2. Архитектурно-планировочная композиция города.
 - 3.3. Анализ схем транспортного обслуживания (раздел 4).
 - 3.4. Анализ системы озеленения города.
4. Перспективный план развития города.

Графическая часть – копии генеральных планов городов столиц мира. На планах городов необходимо выделить цветом или штриховкой систему озеленения.

6. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Автомобильная магистраль (автострада) — дорога непрерывного движения автотранспорта в структуре городских улиц и дорог.

Агломерация — групповая система расселения, компактная территориальная интеграция городских и сельских поселений различной величины и производственно-хозяйственного профиля с малыми разрывами между застроенными территориями и высокой плотностью населения, объединенных интенсивными функциональными связями (производственными, трудовыми, культурно-бытовыми и др.).

Архитектурный ансамбль - это система зданий, сооружений и открытых пространств, закономерно организованных в соответствии с потребностями, мировоззрением, эстетическими ценностями общества и воплощающих художественный образ. Ансамбль - высшая цель, к которой направлена формообразующая деятельность архитектора. Система ансамбля должна обладать единством ряда признаков формы, закономерной последовательностью организации пространства, единством ритма и единством масштаба по отношению к человеку всех частей ансамбля, общим характером построения силуэта застройки, ее благоустройства и озеленения.

Благоустройство территории: 1) обеспечение комфортных условий жизни на городской территории и в здании; 2) озеленение, устройство

Электронный архив УГЛТУ

площадок для отдыха и спорта у объектов, удобных подъездов и подходов к ним, инженерных систем жизнеобеспечения, организация сбора и утилизации отходов жизнедеятельности.

Внешний транспорт — межгородской и межрегиональный грузовой и пассажирский транспорт различных видов.

Внутригородской транспорт — грузовой и пассажирский транспорт различных видов, обеспечивающий функционирование городских структур.

Генеральная схема расселения — проект градостроительного развития территории на расчетный срок.

Генеральный план населенного места — проект развития производительных и интеллектуальных сил в границах населенного места на срок до 20 лет.

Гипподамова система — прямоугольная планировка города, предложенная античным греческим архитектором-градостроителем Гиподамом в V в. до н. э.

Город-спутник — город для размещения населения, работающего в соседнем городе, не входящем в его административную структуру.

Градобразующие предприятия — предприятия тяжелого машиностроения, металлургического профиля, горнодобывающего и энергетического комплекса и т. д., создающие рабочие места для населенного места.

Градостроительная ситуация — техническое, эстетическое и ландшафтное состояние городской территории.

Градостроительное искусство — умение подчинять инженерные решения законам эстетики и художественного образа и наоборот.

Градостроительное проектирование — разработка проектов организации, обустройства и застройки территорий населенных мест.

Градостроительство: 1) теория и практика планировки и застройки городов, охватывающая комплекс социально-экономических, санитарно-гигиенических, инженерно-строительных, архитектурно-художественных мероприятий, а также вопросы законодательного обеспечения планировочной деятельности; 2) деятельность органов управления разных уровней в области градостроительного планирования, развития территорий и поселений, проектирования, строительства и реконструкции объектов недвижимости.

Демографический прогноз — прогноз изменения демографической структуры населения города, региона, системы расселения на расчетный срок.

Децентрализация города — создание новых общественно-торговых и культурных центров в городе для улучшения обслуживания городского населения.

Доминанта городской композиции — центр притяжения городского населения в планировочной структуре города.

Электронный архив УГЛТУ

Жилой комплекс — структурное звено в застройке микрорайона, одно или несколько жилых зданий.

Жилой микрорайон — структурная единица селитебной территории города с населением от 4 до 20 тыс. жителей.

Жилой район — составная часть административного (планировочного) района с населением от 20 до 80 тыс. жителей с собственной структурой обслуживания населения.

Задание на градостроительное проектирование — исходные данные для разработки градостроительного проекта.

Застройка территории — долгосрочные или краткосрочные мероприятия по использованию городской территории.

Затраты времени на достижение элементов городской структуры — расчетная и реальная транспортная и пешеходная доступность элементов городской структуры.

Зонирование городской территории — принцип структурного деления городской территории на зоны различного назначения.

Зоны отдыха — городские территории, используемые для кратковременного и длительного отдыха населения, находящиеся в государственной, муниципальной или частной форме собственности.

Инсоляция — облучение земной поверхности, строений и сооружений солнечной радиацией всех видов, оказывающее световое, тепловое и бактерицидное воздействие. В градостроительстве измеряется продолжительностью облучения поверхностей, ч/сут. В зависимости от географического пояса эту величину нормативно ограничивают. Устанавливают верхний и нижний пределы продолжительности.

Инфраструктура инженерная — системы обеспечения ресурсами и удаления отходов жизнедеятельности, необходимые для оптимального функционирования определенных территориальных образований, состоящие из коммуникаций и сооружений. И.И. жизнеобеспечения — это системы снабжения теплом, газом, водой и другими ресурсами, средствами и путями передвижения (транспортные системы). И.И. удаление отходов, отведение сточных вод, вывоз и переработка мусора и др.

Кодекс градостроительный — федеральный закон, регулирующий отношения в области создания систем расселения, градостроительного планирования, застройки, благоустройства городских и сельских поселений, развития их инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, сохранения объектов историко-культурного наследия и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий проживания населения.

Концепции понимаются как основные пути решения проблем, формируемые отдельными градостроителями или группами людей для повышения эффективности изменений роста и развития поселений. Наиболее

Электронный архив УГЛТУ

характерно проявление концепций развития городов и систем расселения (концепции А. Сори-и-Мата, Э. Говарда, Б. Сакулина, В. Семенова, Ле Корбюзье, Ф.Л.Райта и других градостроителей).

Ландшафт — (в градостроительстве) природный или преобразованный человеком территориальный комплекс относительно небольшой площади (например, городской, усадебный или садово-парковый ландшафт). Как общее понятие используется для определения любых типологических и региональных географических единиц, аналогичный терминам «рельеф» или «климат».

Масштабность городской застройки — метрическое или относительное соотношение физических параметров зданий и сооружений.

Мегаполис — объединение населенных мест в единую систему с сохранением административной самостоятельности в составе одного муниципального объединения.

Пешеходная доступность — нормативная доступность объектов обслуживания и производственных предприятий без использования общественного и личного транспорта. **Плотность застройки** — отношение площади застройки, занятой всеми зданиями, к площади рассматриваемой территории (м /га).

Пешеходная зона — часть городской территории, группа улиц и площадей или отдельная улица, закрытая для движения городского транспорта.

Планирование районное — создание пространственной системы размещения производительных сил и расселения населения на территории области или крупного района. При П.Р. детализируют концепции Генеральной схемы расселения страны и региональной планировки (см. Планирование региональное).

Уточняют границы промышленно-хозяйственных и сельскохозяйственных зон, место и роль в общей системе расселения населенных пунктов, производственных предприятий и комплексов. Решают проблемы производственных, трудовых и социально-бытовых связей, территориальной организации пространства и транспортной инфраструктуры. Детализируют мероприятия по созданию экологического каркаса.

Планирование региональное — разработка планировочных систем, являющихся промежуточными между Генеральной схемой расселения страны и районной планировкой. При П.Р. развивают концепции, заложенные в Генеральную схему, и уточняют положения, заложенные в нее.

Планировочная инфраструктура населенных мест — целостное пространственное образование определенной функции, совокупность соподчиненных и взаимоувязанных объектов, включающая здания и сооружения центральные, жилые и промышленные, коммунально-бытовые и складские инженерно освоенные и благоустроенные зоны, пути сообщения, инже-

Электронный архив УГЛТУ

нерные системы ресурсообеспечения и утилизации отходов жизнедеятельности. П.И. в целом составляет антропо-экологические комплексы, включающие экологический каркас города и формирующие природно-устойчивую и безопасную среду обитания.

Плотность жилого фонда — отношение общей жилой площади к площади рассматриваемой территории (м²/га).

Подготовка инженерная — комплекс мероприятий, направленных на приспособление территорий к градостроительному использованию, их защите от неблагоприятных и опасных природных процессов. Различают общие и специальные мероприятия П.И. К общим относят тот обязательный минимум инженерных работ, который выполняют на любых городских территориях: вертикальная планировка территорий и организация стока поверхностных вод. Специальными мероприятиями являются защита от подтопления (понижение уровня грунтовых вод), освоение подработанных территорий, П.И. заторфованных, расчлененных оврагами территорий, с вечномерзлыми грунтами и карстовыми процессами, борьба с оползневыми явлениями.

Подземное пространство города — подземные части зданий и сооружений, подземные инженерные сооружения: коллекторы, тоннели, резервуары и т. д.

Поселок городского типа — небольшой населенный пункт, застроенный многоквартирными домами.

Предпроектный анализ территории — изучение градостроительной ситуации территории, демографической ситуации, ландшафтных, климатических и других особенностей рассматриваемой территории.

Пространственная композиция населенных мест — организация основных элементов пространства, объемов, видовых картин, ориентиров, символически значимых объектов и других элементов, образующих воспринимаемые (перцептивные) информационные характеристики городов, поселений, фрагментов сооружения. Композиция городов существенно различается в различные периоды и в разных культурах в зависимости от того, какое значение придается государственной власти, церкви, различным социальным группам и общественным процессам. Как правило, основными в композиции были соображения подчинения застройки культовым объектам, государственной власти.

Расселение — 1) в градостроительстве: плановое перераспределение населения в целях его размещения в соответствии с территориальными потребностями в производительной силе и социально-экономическими условиями (в отличие от спонтанной миграции жителей). В результате Р. создается система населенных мест региона, района или агломерации, обоснованная концепцией хозяйственно-экономического развития, соответст-

Электронный архив УГЛТУ

вующей экологической емкости территории; 2) распространение биологических организмов за пределы видового ареала.

Схема генеральная расселения — научно-обоснованная пространственная система размещения производительных сил и расселения людей на территории страны; в основе С.Г.Р. лежит комплексный подход к планированию социально-экономических отношений, промышленно-хозяйственного развития, урбанизации и экологической организации пространств на больших территориях.

Типы планировки городов — различают регулярную прямоугольную систему кварталов, радиально-кольцевую систему, лучевую планировочную структуру и смешанную.

Урбанизация — 1) процесс сосредоточения населения, социально-культурной и хозяйственно-экономической жизни в крупных городах; 2) процесс повышения роли городов в развитии общества.

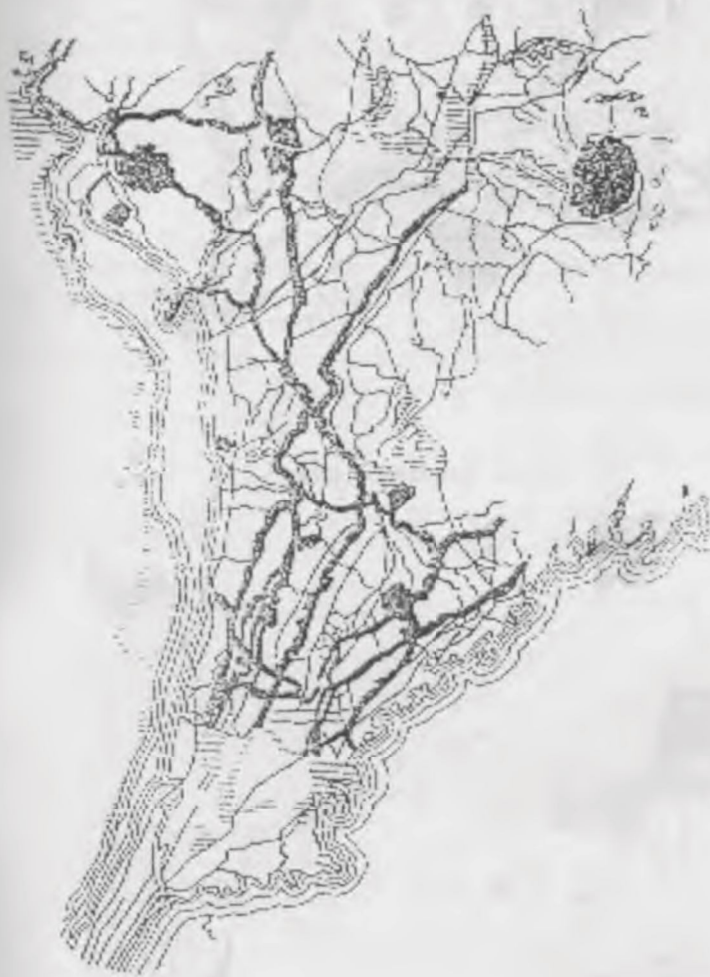
Урбанистика — комплекс научных и практических знаний о развитии городов. В ряде западных стран У. — синоним градостроительства.

Урбоэкология — синоним понятия «градостроительная экология».

Электронный архив УГЛТУ
ПРИЛОЖЕНИЕ

Схемы озеленения городов

Нью-Йорк. Система парковых дорог и парков в пригородной зоне



Электронный архив УГЛТУ
Вашингтон. Система существующих и проектируемых парков



Лондон. Основные парки



Электронный архив УГЛТУ

Список рекомендуемой литературы

Основная

1. Авдоткин, Л.Н. Градостроительное проектирование [Текст] / Л.Н. Авдоткин, И.Г. Лежава, И.М. Смоляр. М.: Стройиздат, 1989. 431 с.
2. Алексеев, Ю.В. Градостроительное планирование поселений. Том 1. Эволюция планирования [Текст] / Ю.В. Алексеев, Г.Ю. Сомов. М.: Ассоциация строительных вузов, 2003. 336 с.
3. Саваренская, Т.Ф. История градостроительного искусства [Текст] / Т.Ф. Саваренская. М.: Стройиздат, 1989. 450 с.

Дополнительная

1. Бунин, А.В. История градостроительного искусства [Текст] / А.В. Бунин. М.: Стройиздат, 1979. 491 с.
2. Владимиров, В.В. Город и ландшафт [Текст] / В.В. Владимиров, Е.М. Микулина, З.Н. Яргина. М.: Мысль, 1986. 237 с.
3. Григорян, А.Г. Ландшафт современного города [Текст] / А.Г. Григорян. М.: Стройиздат, 1986. 134 с.
4. Ожегов, С.С. История ландшафтной архитектуры [Текст] / С.С. Ожегов. М.: МП «Ладья», 1994. 187 с.
5. СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Госстрой России [Текст]. М.: ГУП ЦПП, 1998.