

Научная статья  
УДК 631.11

## АНАЛИЗ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Вера Анатольевна Селякова<sup>1</sup>, Дарья Михайловна Корякина<sup>2</sup>**

<sup>1,2</sup> Вологодская Государственная молочно-хозяйственная академия,  
с. Молочное Вологодско области, Россия

<sup>1</sup> vera.selyakova25@yandex.ru

<sup>2</sup> koryakina.dary@yandex.ru

**Аннотация.** В работе представлен анализ изменений по использованию земель сельскохозяйственного назначения в Вологодской области. За период 2020–2024 гг. площадь земельного фонда сократилась до 1618,3 тыс. га (более 11 % от площади земельного фонда).

**Ключевые слова:** земельный фонд, естественное зарастание

**Для цитирования:** Селякова В. А., Корякина Д. М. Анализ хозяйственного использования земель сельскохозяйственного назначения Вологодской области // Научное творчество молодежи – лесному комплексу России = Scientific creativity of youth to the forest complex of Russia : материалы XXII Всероссийской (национальной) научно-технической конференции студентов и аспирантов. Екатеринбург : УГЛТУ, 2026. С. 288–292.

Original article

## ANALYSIS OF ECONOMIC USE OF AGRICULTURAL LANDS IN THE VOLOGDA REGION

**Vera A. Selyakova<sup>1</sup>, Daria M. Koryakina<sup>2</sup>**

<sup>1,2</sup> Vologda State Agricultural Academy, Vologda-Molochnoye, Russia

<sup>1</sup> vera.selyakova25@yandex.ru

<sup>2</sup> koryakina.dary@yandex.ru

**Abstract.** The paper presents an analysis of changes in the use of agricultural lands in the Vologda Region. Over the period 2020–2024, the area of the land fund decreased to 1,618.3 thousand hectares (more than 11 % of the land fund area).

**Keywords:** land fund, natural overgrowth

**For citation:** Selyakova V. A., Koryakina D. M. (2026) Analiz khozyajstvennogo ispol'zovaniya zemel' sel'skoxozyajstvennogo naznacheniya Vologodskogo oblasti [Analysis of economic use of agricultural lands in the Vologda Region]. Nauchnoe tvorchestvo molodezhi – lesnomu kompleksu Rossii [Scientific creativity of youth to the forest complex of Russia] : materials of the XXII All-Russian (national) Scientific and Technical Conference of undergraduate and postgraduate students. Ekaterinburg : USFEU, 2026. P. 288–292. (In Russ).

Земли сельскохозяйственного назначения при их неиспользовании исключаются из хозяйственного оборота, зарастают сорной растительностью [1]. В связи с этим площадь земельного фонда, вовлекаемого в сельскохозяйственное производство, имеет тенденцию к уменьшению. При этом урожайность сельскохозяйственных культур напрямую зависит от состояния почвы, ее характеристик и режима использования.

Постоянное повышение продуктивности земли является важнейшей задачей государства. От ее успешного решения во многом зависит развитие остальных сфер экономики, улучшение уровня жизни населения России и укрепление национальной экономики в целом [2]. Необходимость применения эффективных форм хозяйствования обусловлена уникальными свойствами земли, как природного ресурса: многофункциональность, ограниченность, незаменимость другими ресурсами, невозможность перемещения, высокая плодородность, способность сохранять или даже улучшать свои свойства со временем.

Второй по площади категорией земель единого земельного фонда на территории Вологодской области являются земли сельскохозяйственного назначения. По состоянию на 01.01.2025 г. площадь этого природного ресурса составляет 1618,3 тыс. га, или более 11 % от общей площади земельного фонда региона (рис. 1) [3].



Рис. 1. Структура земельного фонда Вологодской области

Анализ статистических данных (таблица) показывает, что площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области уменьшилась на 46,2 тыс. га в сравнении с таковой в 2017 г. Земли

населенных пунктов занимают 2023,7 тыс. га, земли промышленности и иного специального назначения – 139,4 тыс. га, земли особо охраняемых территорий и объектов – 140,8 тыс. га, земли лесного фонда – 11517,0 тыс. га, земли запаса – 833,5 тыс. га. Следует отметить, что за рассматриваемый период площадь земель населенных пунктов увеличилась на 3 тыс. га, площадь земель лесного фонда – на 42,5 тыс. га.

Динамика изменений площадей земельного фонда за 2020–2024 гг., тыс. га

Категория земель	2020	2021	2022	2023	2024	2020 г. к 2024 г. (+/-)
Земли сельскохозяйственного назначения	1663,4	1663,3	1619,0	1618,4	1618,3	-45,1
Земли населенных пунктов	202,6	202,8	203,3	203,6	203,7	1,1
Земли промышленности и иного специального назначения	138,2	138,3	138,5	139,1	139,4	1,2
Земли особо охраняемых территорий и объектов	139,8	139,8	139,9	140,6	140,8	1
Земли лесного фонда	11473,4	11473,4	11517,0	11517,0	11517,0	43,6
Земли запаса	835,3	835,1	835,0	834,0	833,5	-1,8

Значительные изменения произошли и по категориям земель сельскохозяйственного назначения (рис. 2). Отрицательная динамика фиксировалась в период с 1991 по 2001 гг. По истечении этого периода значительных изменений не происходило.

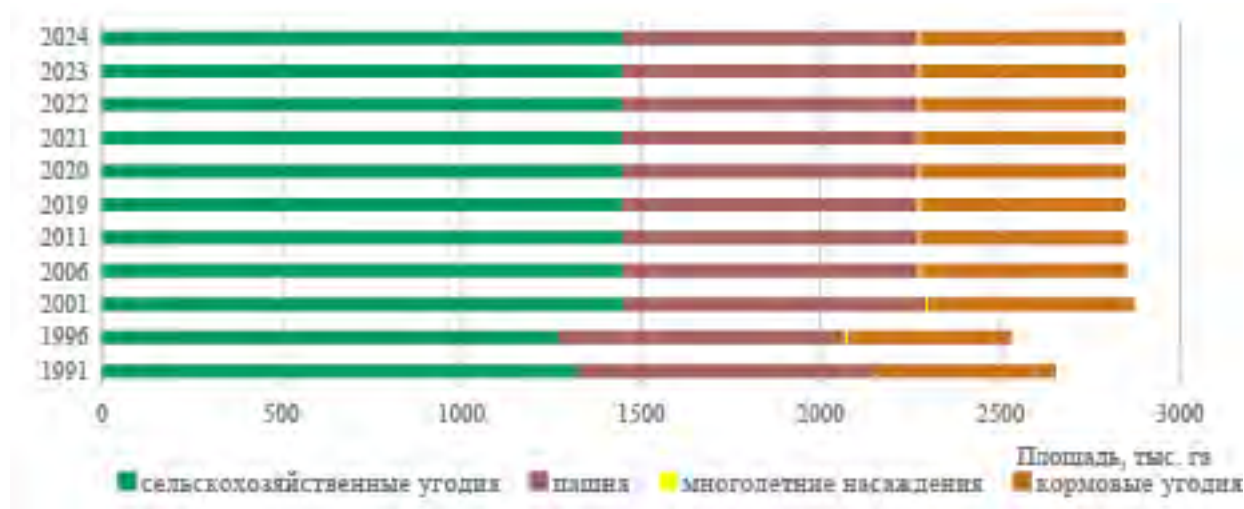


Рис. 2. Изменения площади земельного сельскохозяйственного фонда по категориям целевого назначения

Эти негативные изменения отразились и на производительности этих угодий. Урожайность при заготовке сена многолетних и однолетних трав снизилась в среднем на 36 % (рис. 3). По другим сельскохозяйственным

культурам такой закономерности нами по отчетным данным не выявлено. Основной причиной являлось неиспользование части сельскохозяйственных площадей по целевому назначению. Кроме этого, некоторые земельные участки заросли кустарниковой и древесной растительностью.

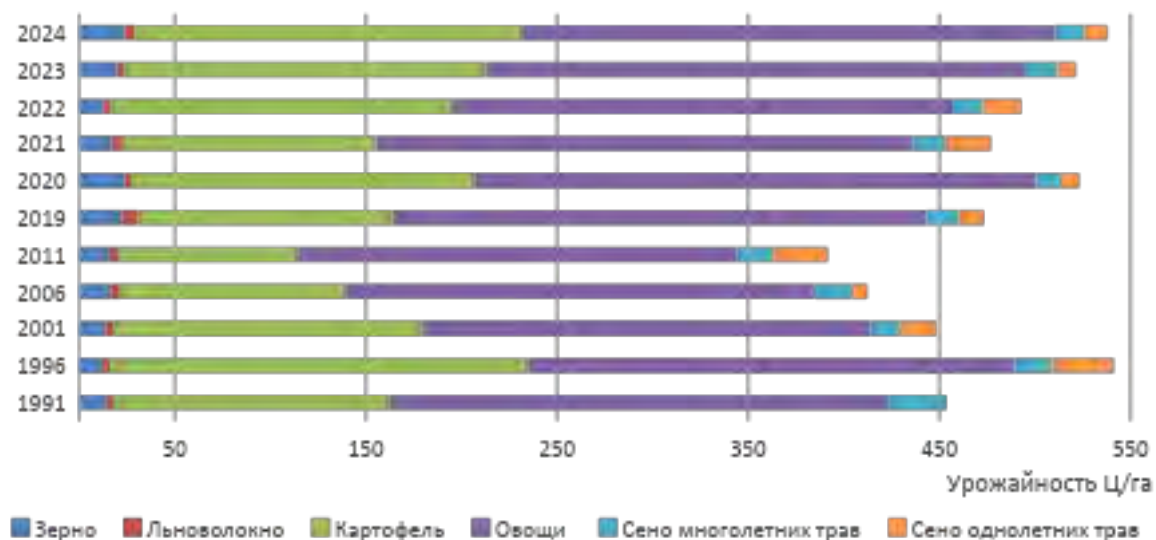


Рис. 3. Динамика урожайности сельскохозяйственных культур за период 1991–2024 гг.

Неиспользуемые площади под пашни в Вологодской области достигают 337,483 тыс. га (по состоянию на 01.01.2024 г.). При этом в официальных источниках информации отсутствуют сведения о степени зарастания древесной и кустарниковой растительностью на этой категории земель. Так, например, объект исследования – земли, расположенные в Вологодском муниципальном округе Вологодской области (рис. 4).



Рис. 4. Объект мониторинговых наблюдений

Помимо защитных полос, ограждающих поле, фиксируется площадь с наличием нежелательной растительности. При этом степень зарастания на таких категориях земель в зависимости от давности прекращения хозяйственной деятельности характеризуется разными площадными характеристиками, видовым составом кустарниковой и древесной растительности, их количественными и качественными характеристиками.

Для оценки степени зарастания, определения возможности вовлечения в хозяйственный оборот таких земель без значительных затрат требуется комплексная оценка. В связи с этим планируются организация и выполнение работ (на примере выделенного земельного участка) по определению количественных и качественных характеристик лесных насаждений, возобновившихся на месте не используемых в хозяйственном обороте пашен.

#### *Список источников*

1. Минаков И. А. Экономика сельского хозяйства : учебное пособие. 3-е изд., доп. и перераб. М. : ИНФРА-М, 2014. 352 с.
2. Статистический ежегодник Вологодской области. Вологда, 2024. 329 с.
3. Доклад о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения Российской Федерации в 2023 году. М. : Росинформагротех, 2024. 414 с.