

УДК 643.1

Бак. Ю.Е. Демченко, А.Д. Тutyнин
 Рук. Т.И. Фролова
 УГЛТУ, Екатеринбург

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОСОБЕННОСТИ МИКРОРАЙОНА ВТОРЧЕРМЕТ

Вторчермет – один из южных окраинных микрорайонов города, который включает в себя Керамический. Его граница проходит с южной стороны по улице Окружной, а с севера упирается в объездную дорогу (рис. 1).

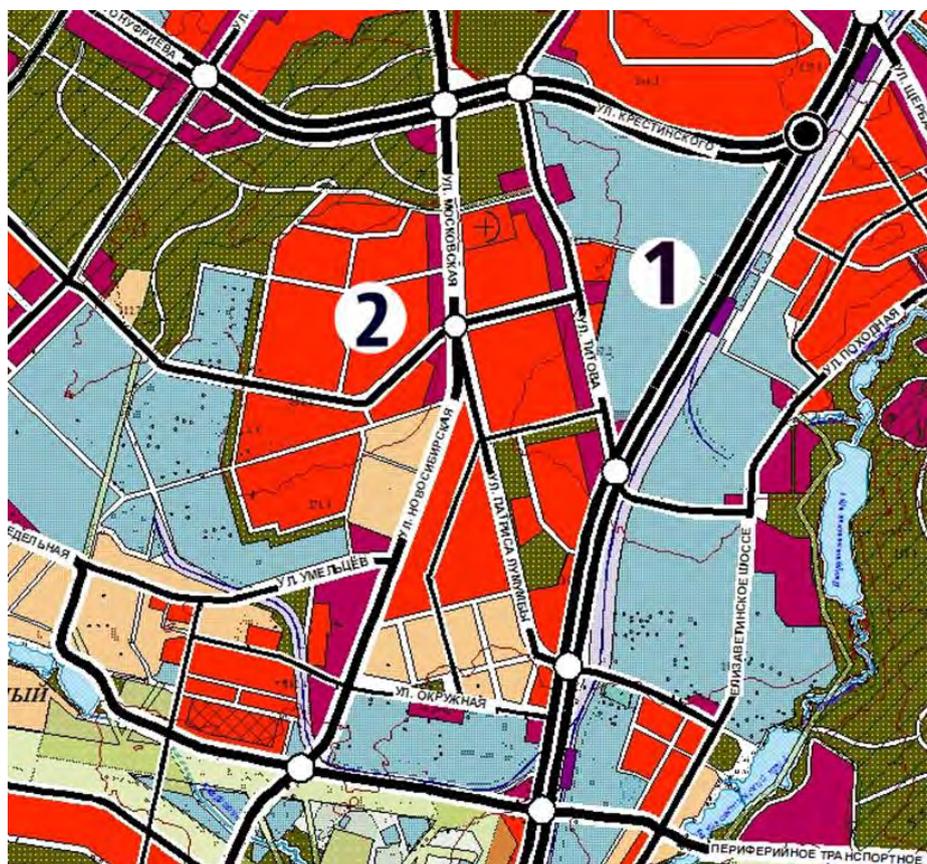


Рис. 1. Градостроительный план микрорайона Вторчермет

Изначально район не представлял из себя ничего, кроме дачного поселка. Позже, в годы войны, сюда активно эвакуировали заводы с разных уголков страны. Кроме свободной территории, это место обладало и достаточной для того времени транспортной инфраструктурой, состоящей из железной дороги и магистральной улицы Водопроводной (позже ул. Титова) [1].

Было решено расположить заводы вокруг частного сектора, который активно начал застраиваться с этого времени. В связи с этим планировочная структура района получилась компактной (т.е. все функциональные зоны района в одном периметре). Промышленные предприятия, обозначенные на карте цифрой 1, располагаются вокруг селитебной зоны, обозначенной на карте цифрой 2, в которую входят жилые постройки разной этажности и озелененные территории. Такая круговая планировка характерна только для Вторчермета. Все предприятия расположены близ транспортной сети, а почти каждая улица выходит напрямую к проходной того или иного завода, что образует прямоугольную схему построения уличной сети. Улица Военная – на проходную завода РТИ. Далее же улицы ведут на проходную Мясокомбината, Жиркомбината, следующие четыре улицы – на проходные самого большого завода Вторчермет [2]. Позже здесь появилось и трамвайное кольцо, которое расположили прямо на площади перед ним. У этого завода самое большое транспортное обеспечение. Кроме трамвайного кольца, упомянутого выше, здесь сходятся в лучевом порядке сразу несколько улочек, и схема построения уличной сети меняется на веерную. Возле проходной раньше располагался кинотеатр Южный, позже перестроенный в торговый центр.

По застройке жилого массива для работников завода Вторчермет очень четко можно отследить все исторические этапы. Ближе всего к заводу дома 40–50-х годов, потом хрущевки, следом – панельные 9-этажки. Строительство района продолжается и до сих пор. С 2000-х гг. активно расселяют частный сектор и возводят на освободившихся территориях новые здания. Сейчас Вторчермет обеспечен всей инфраструктурой: имеются детсады и школы в должном количестве, спортивные сооружения и несколько парков.

Библиографический список

1. Рабинович Р.И., Низамутдинова Т.М. Улицы Свердловска. 5-е изд. Свердловск: Средне-Уральское книжное издательство, 1988. 224 с. (дата обращения 23.11.2019).

2. Территориальное планирование (ГП): ГП на карте URL:https://www.xn_80acgfbsl1azdqr.xn--p1ai/file/9a6b9379abc0a6122175b5de7e40eed3 (дата обращения 23.11.2019).